



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TEKFEN HOLDİNG A.Ş. Finansal Duran Varlık Edinimi

Özet Bilgi

Yenilenebilir Enerji Yatırımı

Finansal Duran Varlık Edinimi

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Finansal Duran Varlık Edinimi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Edinime İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	15/02/2024
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Edinilen Finansal Duran Varlığın Unvanı	Babadağ Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Edinilen Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı
Edinilen Finansal Duran Varlığın Sermayesi	151.000.000 TL
Edinim Yöntemi	Satın Alma (Purchase)
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	İşlem Rekabet Kurumu ve gerekli tüm yasal izinlerin alınması dahil ön koşullarının gerçekleşmesi sonrasında tamamlanacaktır.
Edinme Koşulları	Diğer (Other)
Vadeli ise Koşulları	-
Edinilen Payların Nominal Tutarı	151.000.000 TL (15.100 adet pay)
Beher Payın Alış Fiyatı	1.125,8 ABD Doları (10.000 TL nominal değere denk gelen her bir paya ilişkin hisse değeridir.)
Toplam Tutar	Şirketin değeri 17.000.000 ABD Doları olup, devir bedeli pay devir sözleşmesi çerçevesinde kapanış tarihinde hesaplanacak net borçluluk hesaplamasına tabi olarak belirlenecektir.
Edinilen Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	100
Edinim Sonrasında Sahip Olunan Payların Finansal Duran Varlık Sermayesine Oranı (%)	100
Edinimden Sonra Finansal Varlıkta Sahip Olunan Oy Haklarının Oranı (%)	100
Edinilen Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	1,41

İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	1,73
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	Yenilenebilir enerji stratejilerinin desteklenmesi
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğünün Doğup Doğmadığı	Hayır (No)
Pay Alım Teklifinde Bulunma Yükümlülüğü Doğuyorsa Muafiyet Başvurusu Yapılıp Yapılmayacağı	Hayır (No)
Satan/Devreden Kişinin Adı/Ünvanı	True Blue Trading LTD, Cevher Seren
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Ortaklığın Satan/Devreden Tarafı İlişkinin Niteliği	-
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	01/03/2024
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Vergisel, operasyonel ve hukuki durum tespit çalışmasına istinaden
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	Tekfen Holding'in mevcut finansal büyüklükleri içerisinde önemli bir paya sahip olmaması.
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Ünvanı	-
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

23.06.2023 tarihli açıklamamızda paylaştığımız teknoloji, inovasyon ve sürdürülebilirlik temelli stratejimiz ve yatırım planımız kapsamında gerçekleştirmeyi hedeflediğimiz yenilenebilir enerji yatırımlarının ilk adımı olarak, Balıkesir ilinde bulunan 9,6 MW kurulu güç ve 14,4 MW üretim lisansına sahip Babadağ Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ünvanlı şirket hisselerinin tamamının 17.000.000 ABD Doları bedelle satın alınmasına ilişkin pay alım satım sözleşmesi imzalanmıştır. Devir bedeli, pay devir sözleşmesi çerçevesinde kapanış tarihinde hesaplanacak net borçluluk hesaplamasına tabi olarak belirlenecektir. Hisse devri ve ödeme işlemleri Rekabet Kurumu ve gerekli tüm yasal izinlerin alınması dahil ön koşullarının gerçekleşmesi sonrasında tamamlanacaktır.

Söz konusu alım ve ödeme işlemlerinin %100 proje finansmanı ile tamamlanması planlanmaktadır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.